

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パウロニアパレーテイクエイト東神奈川                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区東神奈川2丁目                                                               |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 東神奈川駅 徒歩7分<br>京急本線 神奈川新町駅 徒歩6分                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 25.81㎡                                                                           | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2016年8月                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                                                             |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガ                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 リーフサポート24: 19,800円 町内会費: 7,200円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 月額総家賃の50% 月次 月額総家賃の1.3%                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.sy3294



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |