

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	開洋館		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区子安通3丁目		
交通	京浜東北線 新子安駅 徒歩9分 京急本線 京急新子安駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	52.08㎡	向き	南東
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700~22000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] ライフサポートクラブ: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 退去クリーニング(敷金より償却): 77,000円 退去エアコンクリーニング(敷金より償却): 27,280円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料1%		
備考			

情報更新日2024年5月15日

No.uz1154



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付