

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールポ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	カサブランカ		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区生麦4丁目		
交通	京急本線 花月総持寺駅 徒歩6分 鶴見線 国道駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	67.88㎡	向き	
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, イ		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代(退去時敷金より精算): 82,500円 鍵交換代: 28,600円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60%。月額保証料: 総賃料1.5%。		
備考			

情報更新日2024年5月14日

No.TT5079



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付