

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 124,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,免震構造,管

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                    |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ズーム川崎イースト                                                               |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区東田町                                                           |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 徒歩7分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩8分                                       |      |             |
| 間取詳細     | LDK(8.1畳) 洋室(3.8畳)                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 3階                                                        |      |             |
| 専有面積     | 33.35㎡                                                                  | 向き   |             |
| 築年月      | 2020年10月                                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 2024年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                             |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ               |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 家財保険 + 付帯サービス: 1,835円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%                                         |      |             |
| 備考       |                                                                         |      |             |

情報更新日2024年5月17日

No.n4238



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |