

# FOR RENT

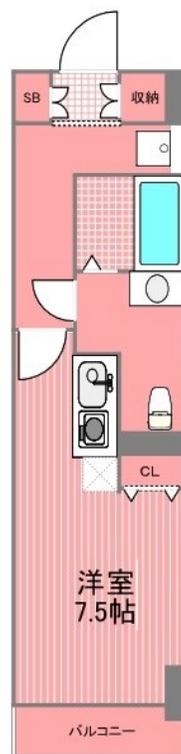
賃料	管理費等
74,000円	6,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレグランス川崎		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区宮前町		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩11分 京急本線 京急川崎駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	24.22㎡	向き	南
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CS,LAN,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の20% 2年目以降: 毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.kk2994



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付