

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	3,000円

セキュリティ有り,ロフト,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレーノ上大岡		
物件所在地	神奈川県横浜市南区別所3丁目		
交通	京急本線 上大岡駅 徒歩13分 横浜市営ブルーライン 上大岡駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.3畳) ロフト(11.92㎡) ロフト(5.3㎡)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.76㎡	向き	南西
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, L A N, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 暮らしの救急: 16,500円 清掃費: 60,500円 エアコン清掃費: 13,200円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%。月額保証料: 総賃料1.5%-2%。2年毎: 15,000円。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.ky0030



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付