

# FOR RENT

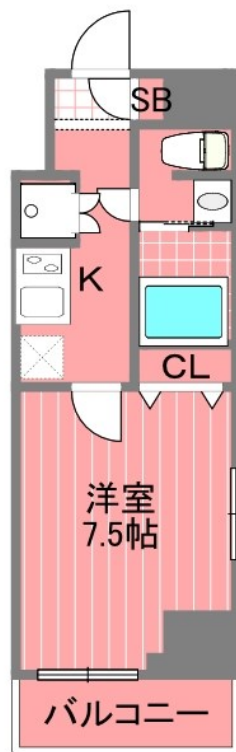
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 8,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                            |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルト川崎イースト                                                                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区本町2丁目                                                                                               |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 徒歩11分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩10分                                                                           |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(2.5畳)                                                                                              |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 12階                                                                                             |      |             |
| 専有面積     | 24.73㎡                                                                                                        | 向き   |             |
| 築年月      | 2007年10月                                                                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                             | 入居時期 | 2024年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン                                                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 文書事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 27,500円 ステージ安心サポート: 19,800円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 330円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 高齢者相談 法人可 单身可                                                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%。                                                                                             |      |             |
| 備考       |                                                                                                               |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.sy3387



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |