

# FOR RENT

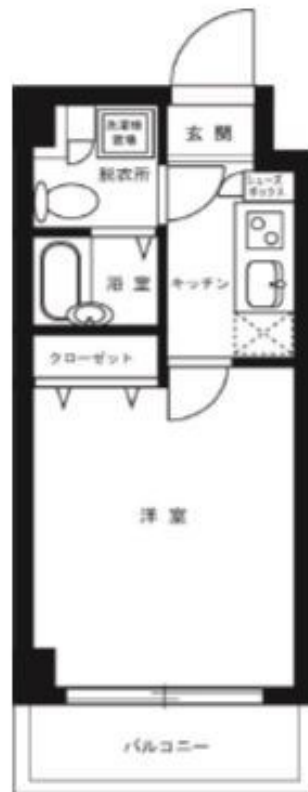
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                 |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フェニックス新横浜エオール                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市港北区大豆戸町                                                     |      |     |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 新横浜駅 徒歩10分<br>横浜線 新横浜駅 徒歩11分                            |      |     |
| 間取詳細     |                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 22.99㎡                                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2008年5月                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料40% 1年毎1万円 口座引落手数料300円/月                              |      |     |
| 備考       |                                                                    |      |     |

情報更新日2024年5月19日

No.sy3388



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |