

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 142,000円 | 13,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                   |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランバセオ横浜関内プレミアム                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区翁町2丁目                                                                         |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 関内駅 徒歩5分<br>横浜市営ブルーライン 伊勢佐木長者町駅 徒歩8分                                             |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(4畳)                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 5階                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 36.9㎡                                                                                  | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2021年9月                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場                                                                  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, LAN, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロ                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 清掃費: 46,200円<br>[月次費用] 口座引落手数料: 110円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年                                       |      |    |
| 備考       |                                                                                        |      |    |

情報更新日2024年5月19日

No.MK0089



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |