

# FOR RENT

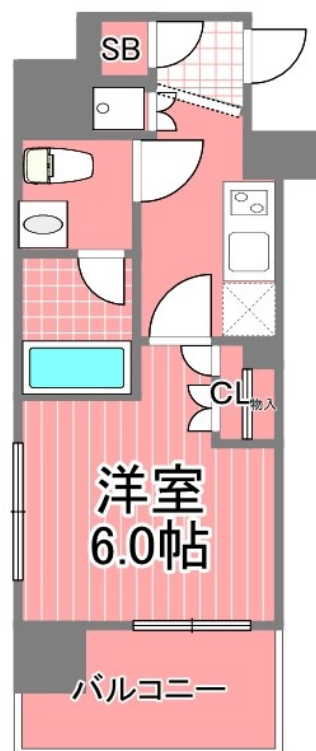
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 9,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁  
タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | セジョリ横浜井土ヶ谷                                              |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市南区井土ヶ谷下町                                         |      |           |
| 交通       | 京急本線 井土ヶ谷駅 徒歩5分<br>横浜市営ブルーライン 蒔田（神奈川）駅 徒歩10分            |      |           |
| 間取詳細     |                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                         |      |           |
| 専有面積     | 20.61㎡                                                  | 向き   |           |
| 築年月      | 2021年7月9日                                               | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 2024年7月1日 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                              |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,L A N,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガス |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社必須/～50%                                          |      |           |
| 備考       |                                                         |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.ky0037



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社R. AGENT 本店**

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2109521

物件管理コード: 1134830713900000035308

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。