

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エムジェイレジデンス横濱生麦		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区生麦3丁目		
交通	京急本線 生麦駅 徒歩2分 京浜東北線 新子安駅 徒歩20分		
間取詳細	D(5.4畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 3階		
専有面積	30.23㎡	向き	
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,360円 24ヶ月	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 清掃費(退去時敷金より精算): 44,000円 エアコン清掃費(退去時敷金より精算): 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 セーフティ補償料: 640円 [備考] 初期費用分割可能! クレジットカード決済可能!		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%。月額保証料: 総賃料1%。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月17日

No.ok15709



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付