

# FOR RENT

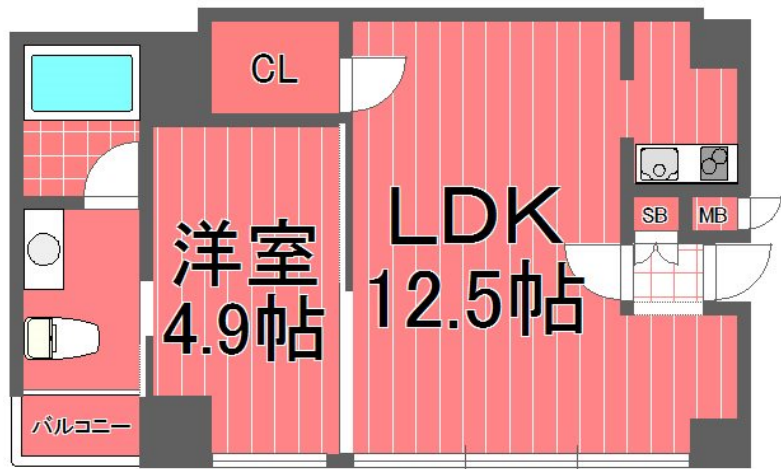
賃料	管理費等
113,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	腰越テン		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4丁目		
交通	京急本線 京急鶴見駅 徒歩1分 京浜東北線 鶴見駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	38.6㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 契約時文書代:5,500円 駆けつけ賃貸:11,000円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料:総賃料の50%.月額1.5%.		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月4日

No.ky0229



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社R.AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail:yamada@ragent.co  
URL:http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付