

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 通風良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 平坦地, 防

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイシアヨコハマ		
物件所在地	神奈川県横浜市保土ヶ谷区岩井町		
交通	横須賀線 保土ヶ谷駅 徒歩5分 湘南新宿ライン 保土ヶ谷駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	34.21㎡	向き	北西
築年月	2013年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 1,100円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円		
備考			

情報更新日2024年9月6日

No.sy3689



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付