

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラリッサ横浜阪東橋		
物件所在地	神奈川県横浜市南区白妙町5丁目		
交通	横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩6分 京急本線 黄金町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	20.66㎡	向き	南東
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, L A N, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額: 1.5%		
備考	2024年12月26日まで定期借家、以降2年契約にて普通借家契約となります。 バイク置場: 3000円/月 自転車置場: 300円/月		

情報更新日2024年9月8日

No.sy3723



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付