

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	15,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクタス菊名		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区上の宮2丁目		
交通	東急東横線 菊名駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	76.14㎡	向き	南東
築年月	2004年7月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2024年11月15日
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, L A N, T Vインターホン, イ		
その他費用	[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月1日

No.uz1523



神奈川県知事(2)第29970号
 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会
株式会社 R . A G E N T 本店
 神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
 TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
 E-mail: yamada@ragent.co
 URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付