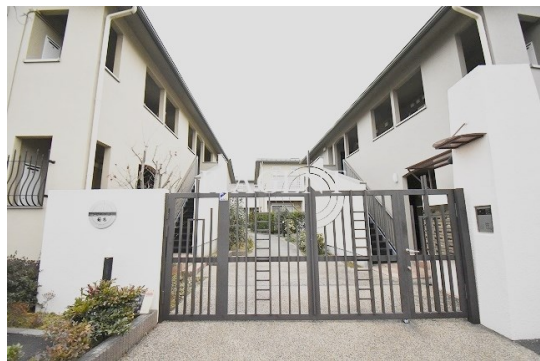


# FOR RENT

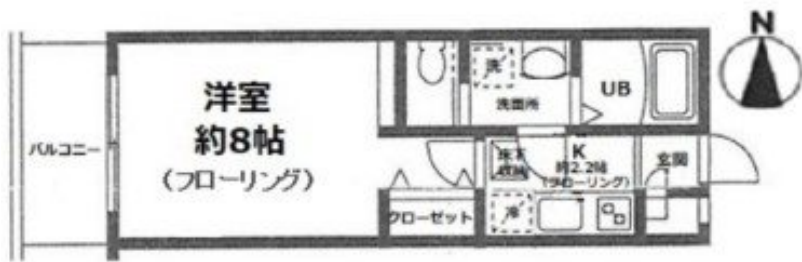
賃料	管理費等
74,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 通風良好, 南面バルコニー, 2x4工法, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラビスコート菊名		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区菊名5丁目		
交通	東急東横線 菊名駅 徒歩7分 横浜線 菊名駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.85㎡	向き	
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 月額保証料: 月額総賃料の0.7% 年間保証料: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.uz1565



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付