

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 129,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平屋,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シティラックスツルミ   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区生麦5丁目  |      |    |
| 交通       | 京急本線 花月総持寺駅 徒歩2分<br>京急本線 京急鶴見駅 徒歩13分                       |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 44.18㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2024年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン |      |    |
| その他費用    | [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の40%   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2024年10月21日

No.ok11111



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail : yamada@ragent.co  
URL : http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |