

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	12,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルエープライル新横浜		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目		
交通	横浜市営ブルーライン 新横浜駅 徒歩7分 横浜線 新横浜駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	33.16㎡	向き	南西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月21日予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, L A N, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間生活サポート: 22,000円 抗菌代: 16,500円 火災保険等: 25,000円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80%。月額保証料: 総賃料の1%。手数料: 月額550円。		
備考			

情報更新日2024年10月30日

No.ky0283



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付