

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラヴィーナ横浜		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2丁目		
交通	京浜東北線 横浜駅 徒歩5分 京急本線 神奈川駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	24.65㎡	向き	
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 40700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート24: 16,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%。年間保証料: 1年毎8千円。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.ms10051



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付