

# FOR RENT

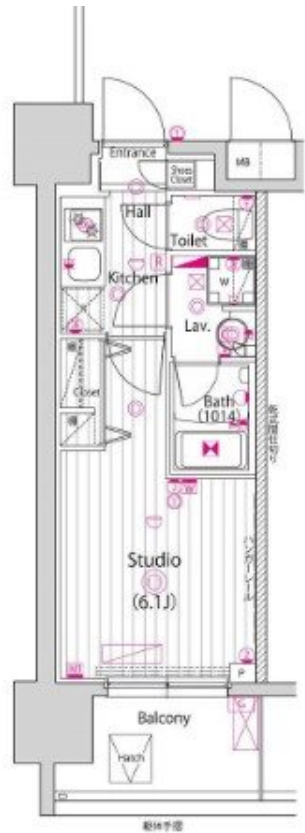
賃料	管理費等
84,000円	9,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドガラ川崎西口		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	20.57㎡	向き	西
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 23,100円 エアコンクリーニング費用: 13,200円 ルームクリーニング費用: 38,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%。月額保証料: 800円。		
備考			

情報更新日2024年10月17日

No.ky0286



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付