

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 耐震構造, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス新横浜クアトロ		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区新横浜1丁目		
交通	横浜市営ブルーライン 新横浜駅 徒歩11分 横浜線 新横浜駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	43.79㎡	向き	
築年月	2011年6月20日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,000円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総家賃の50% 年間10000円 口座引落手数料330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月25日

No.uz1592



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付