

# FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	15,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザパークハウス東戸塚レジデンス		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区品濃町		
交通	湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩5分 横須賀線 東戸塚駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	74.91㎡	向き	
築年月	2018年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月15日
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, LAN, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リンサポ: 1,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100%。月額保証料: 総賃料1%。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月25日

No.TT5577



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付