

# FOR RENT

賃料	管理費等
239,000円	29,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ポーチ, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリオレジダンス横浜新杉田		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区新杉田町		
交通	京浜東北線 新杉田駅 徒歩7分 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 7階		
専有面積	74.01㎡	向き	南西
築年月	2015年2月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, LAN, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%。年間保証料: 10,000円。口座引落利用料(月額): 330円。		
備考			

情報更新日2024年11月9日

No.uz1618



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社 R.AGENT 本店**  
神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付