

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1K  |      |            |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | フィンカ紅葉坂   |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区伊勢町1丁目   |      |            |
| 交通       | 京浜東北線 桜木町駅 徒歩10分<br>京急本線 日ノ出町駅 徒歩9分                       |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階   |      |            |
| 専有面積     | 23.2㎡   | 向き   |            |
| 築年月      | 2011年2月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2024年12月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 29700円/月~  |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,LAN,T Vインター |      |            |
| その他費用    | [月次費用] 町会費:200円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!              |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料50%。月次保証料:1000円/月                             |      |            |
| 備考       |   |      |            |

情報更新日2024年12月4日

No.ms10087



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail:yamada@ragent.co  
URL:http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |