

# FOR RENT

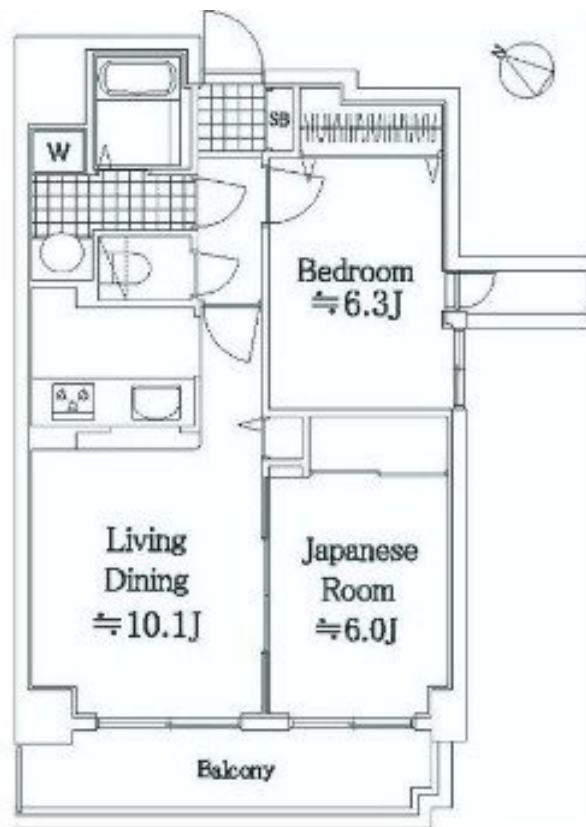
賃料	管理費等
135,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルブル生麦		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区生麦1丁目		
交通	京急本線 生麦駅 徒歩3分 京急本線 花月総持寺駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 和室(6畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	59.44㎡	向き	南西
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, LAN, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料【賃料+管理費】の50%		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.MK0462



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社R.AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付