

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 122,000円 | 12,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                  |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 1DK                                                              |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -                                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス横浜高島町                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区戸部本町                                                    |      |             |
| 交通       | 京急本線 戸部駅 徒歩4分<br>京浜東北線 横浜駅 徒歩17分                                 |      |             |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(3.8畳)                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 2階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 26.13㎡                                                           | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2022年3月                                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 2025年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30800円/月~                                                 |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 口座振替手数料: 110円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!                |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 法人可                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 2年目以降: 9600円/年                                 |      |             |
| 備考       |                                                                  |      |             |

情報更新日2024年12月4日

No.ok11582



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |