

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベアレステ川崎		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大島1丁目		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩16分 南武線 小田栄駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	35.71㎡	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, LAN, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 清掃費(退去時敷金より精算): 49,500円 エアコン清掃費1台(退去時敷金より精算): 13,200円 鍵交換: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%。事務手数料(月額): 総賃料1%。		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.kk3731



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社R.AGENT 本店**  
神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付