

# FOR RENT

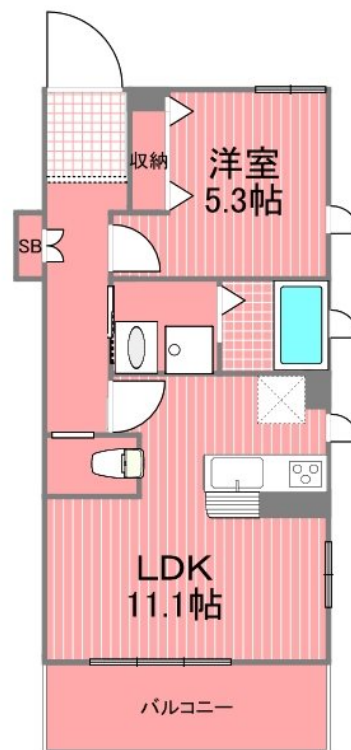
賃料	管理費等
136,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区樽町2丁目		
交通	東急東横線 綱島駅 徒歩7分 東急新横浜線 新綱島駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.94㎡	向き	南西
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, IHキッチン, ヒーター, LAN, TVイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% ~。年間保証料: 10,000円。		
備考			

情報更新日2024年12月3日

No.MK0512



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付