

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	10,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セルアージュ鶴見		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区菅沢町		
交通	京急本線 鶴見市場駅 徒歩4分 南武線 八丁畷駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(8.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	37.44㎡	向き	南東
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 440円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月3日

No.MK0513



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付