

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,700円	12,300円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁  
タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル川崎伍番館		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区大宮町		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩5分 京急本線 京急川崎駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	20.8㎡	向き	
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] TFD club : 17,000円 鍵交換費用 : 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時精算) : 55,000円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料30%。年間保証料 : 10,000円。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.TT5662



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail : yamada@ragent.co  
URL : http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付