

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 158,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1SDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エステムプラザ川崎   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区東田町   |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 徒歩8分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩10分  |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.2畳) 洋室(5.7畳) S(5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 43.5㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2016年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, L A N, T Vインターホン, T V付浴室, インターホン, エ                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 24,000円<br>[月次費用] ライフセーフサービス: 1,100円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の70% 更新料: 年10000円  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月30日

No.MK0518



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |