

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 65,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平坦地, 防犯カメ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アゼスト横浜山王   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市南区山王町3丁目  |      |             |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 吉野町駅 徒歩2分<br>京急本線 南太田駅 徒歩7分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 21.75㎡   | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2014年1月  | 契約期間 | 1年          |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月   | 入居時期 | 2025年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, L A N, T Vインターホン, インターホン, エア                               |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 消臭除菌代: 8,800円 あんしんサポート: 16,500円 契約事務手数料: 3,300円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料等の50% 月額1%  |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2024年12月27日

No.ok11642



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |