

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	6,100円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランステージ綱島		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区綱島東5丁目		
交通	東急東横線 綱島駅 徒歩18分 東急新横浜線 新綱島駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	44.48㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, BS, CATV, CS, LAN, TVインターホン, T		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 200円 収納手数料: 170円 24時間サポート費: 330円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 25,000円。月額保証料: 総賃料2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月7日

No.kk3793



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付