

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,ワイドバルコニー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,

【外観】



【間取り図】



特許取済オリジナルシステムドアで
間仕切られています

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロワール横濱鶴見		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4丁目		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩7分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	53.06㎡	向き	南東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 18150円/月~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, LAN, TVイン		
その他費用	[一時金] 契約・更新時文書作成代: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 11,000円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%+毎月:総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2024年12月24日

No.sy3920



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付