

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 133,000円 | 12,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1DK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス横浜高島町  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区戸部本町   |      |             |
| 交通       | 京急本線 戸部駅 徒歩4分<br>京浜東北線 横浜駅 徒歩17分  |      |             |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(4.1畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階   |      |             |
| 専有面積     | 29.34㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 2022年3月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, L A N, T Vインターホン, インターホン, エア                      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 通常清掃費用(退去時敷金より精算): 41,800円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 法人可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%. 2年目以降: 年間9,600円。  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.TT5715



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |