

FOR RENT

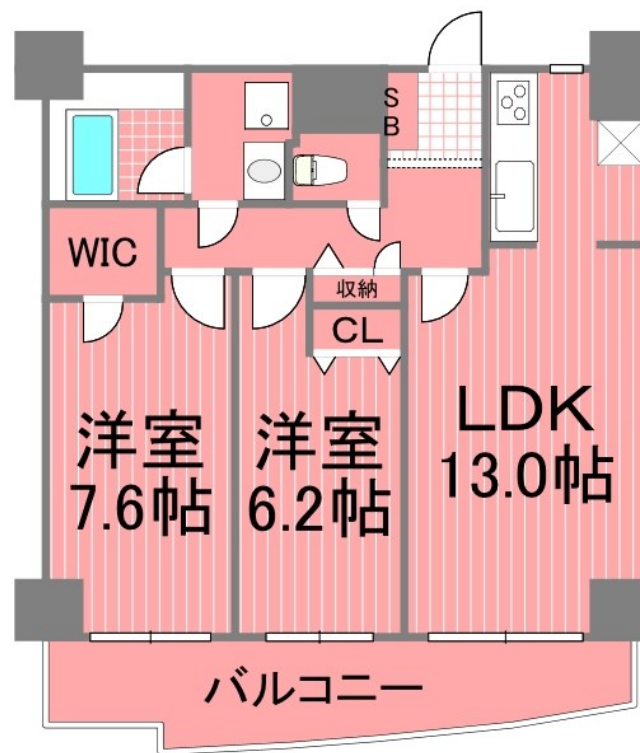
賃料	管理費等
192,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーリスネオ		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩6分 南武線 尻手駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7.6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	62.31㎡	向き	
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, BS, CATV, CS, LAN, TVインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 通常清掃費用(退去時敷金より精算): 82,249円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%。2年目以降: 年間9,600円。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月30日

No.TT5718



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R.AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付