

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 162,000円 | 12,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ロフト,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,耐震構造



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1DK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ズーム川崎イースト   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区東田町   |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 徒歩7分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩8分   |      |             |
| 間取詳細     | DK(7.9畳) 洋室(4.8畳) ロフト(2.9畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 14階   |      |             |
| 専有面積     | 36.82㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 2020年10月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガス                       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] 家財保険+付帯サービス: 1,835円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%。月額保証料: 総賃料1%。  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月5日

No.TT5727

神奈川知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社 R . A G E N T 本店**

神奈川横浜西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |