

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 74,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リアライズ  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市神奈川区東神奈川1丁目   |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 東神奈川駅 徒歩1分<br>京急本線 京急東神奈川駅 徒歩1分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階  |      |             |
| 専有面積     | 21.06㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2018年2月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C S, L A N, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オ  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 27,500円 鍵交換費用: 33,000円 除菌抗菌代: 14,300円<br>[月次費用] 町会費: 200円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可  |      |             |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料等の50% 保証料: 賃料等総額の1% / 月額・または10,000円 / 年  |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月21日

No.ky0452



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社 R . A G E N T 本店**  
神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |