

# FOR RENT

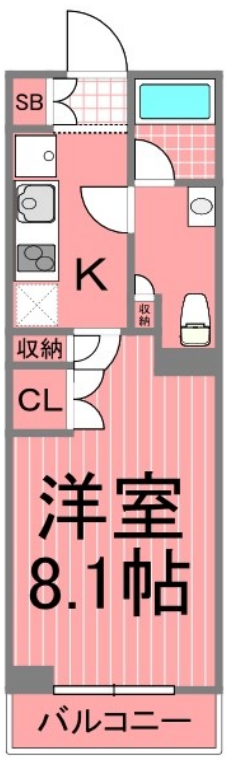
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 81,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エスディーレジデンス川崎   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区戸手4丁目   |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩18分<br>京浜東北線 川崎駅 徒歩18分                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階  |      |           |
| 専有面積     | 26.1㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 2018年1月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円  | 入居時期 | 2025年2月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, L A N, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, |      |           |
| その他費用    | [一時金] 駐輪場初回登録: 3,300円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!           |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回; 総賃料の30% 月1,000円                                       |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月21日

No.sy3858



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社 R . A G E N T 本店**  
神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |