

# FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークフラッツ横濱公園		
物件所在地	神奈川県横浜市中区扇町1丁目		
交通	京浜東北線 関内駅 徒歩4分 みなとみらい線 日本大通り駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	61.66㎡	向き	
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年2月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 清掃費(退去時敷金より精算): 64,790円 エアコン清掃費(退去時敷金より精算): 44,000円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%と[年間保証料: 10,000円]または[月額保証料: 総賃料1%]。		
備考			

情報更新日2025年1月24日

No.TT5782



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社 R . A G E N T 本店**  
神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付