

# FOR RENT

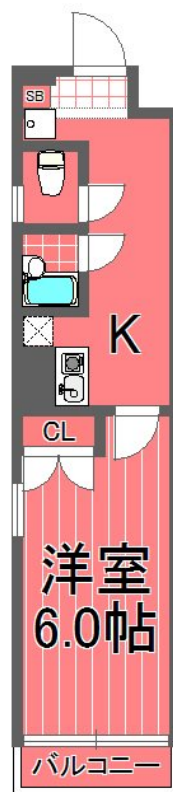
賃料	管理費等
76,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	インベスト川崎		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩9分 京急本線 京急川崎駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	19.68㎡	向き	西
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 35,200円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月27日

No.ms10226



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付