

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	12,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクシェール横濱生麦		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区生麦3丁目		
交通	京急本線 生麦駅 徒歩3分 京急本線 花月総持寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	21.83㎡	向き	南東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, L A N, T Vインターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 室内消毒: 8,800円 24時間サポート: 1,100円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の40%+毎年1万円		
備考			

情報更新日2025年1月27日

No.sy3866



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付