

賃料	管理費等
146,500円	6,600円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾングランディール川崎		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区鹿島田3丁目		
交通	南武線 平間駅 徒歩6分 横須賀線 新川崎駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	47.16㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 150円 収納手数料: 170円 24時間サポート: 330円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 25,000円。月額保証料: 総賃料2.5%。		
備考			

情報更新日2025年3月12日

No.TT5803



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付