

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	9,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイム鶴見A		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区下野谷町1丁目		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩11分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	60㎡	向き	
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年4月上旬
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,LAN,TVインターホン,インターホン,ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%。月額保証料:総賃料の1%。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月14日

No.ms10250



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社R. AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付