

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 388,000円 | 12,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 24時間有人管理, タワー型マンション, 駅まで平坦, 駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |             |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ザタワー横浜北仲   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区北仲通5丁目  |      |             |
| 交通       | みなとみらい線 馬車道駅 徒歩1分<br>京浜東北線 桜木町駅 徒歩8分                     |      |             |
| 間取詳細     | LDK(17.6畳) 洋室(7.8畳) 洋室(5畳)                               |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 58階建 35階                                      |      |             |
| 専有面積     | 73.22㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2019年10月   | 契約期間 | 定期借家契約 3年   |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年4月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月~  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, LAN, TVイン |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 駐車場: 500円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!            |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料: 50% 月額保証料 総賃料: 600円 年間10000円               |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2025年3月12日

No.uz1776



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . AGENT 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |