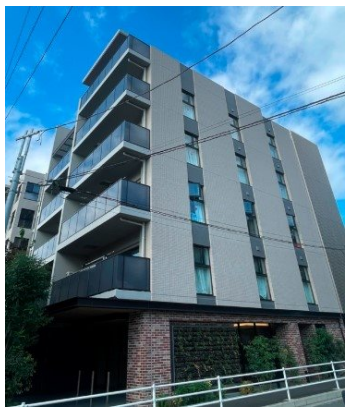


FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯力

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルフォン横浜根岸		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区西町		
交通	京浜東北線 根岸(神奈川)駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	72.04㎡	向き	南
築年月	2022年7月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,LAN,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 除菌施工費:19,800円 24時間サポート:1,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料100% 月額保証料:総賃料の2%		
備考			

情報更新日2025年3月14日

No.MK0630



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会
株式会社R.AGENT 本店
神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail:yamada@ragent.co
URL:http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付