

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 162,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ディアレンス横濱沢渡 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市神奈川区沢渡 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 横浜駅 徒歩11分 東急東横線 反町駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.8畳) 洋室(9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 5階 | | |
| 専有面積 | 45.31㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2009年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,980円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年5月下旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証料: 月額総賃料の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月12日

No.uz1805



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |