

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.9万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルカサル中央通		
物件所在地	神奈川県横浜市港南区港南中央通		
交通	横浜市営ブルーライン 港南中央駅 徒歩2分 京急本線 上大岡駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.43㎡	向き	
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング費(契約時): 60,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 200円 24時間サポート: 330円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料2.2%又は5.5%。収納手数料170円		
備考			

情報更新日2025年4月12日

No.MK0660



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社 R . A G E N T 本店**  
神奈川県横浜市西区岡野 1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付