

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 104,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ツインスクエアワン | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市川崎区池田1丁目 | | |
| 交通 | 京急本線 八丁畷駅 徒歩3分 京浜東北線 川崎駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10.3畳) 洋室(3.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 7階 | | |
| 専有面積 | 33.3㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2018年4月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年4月中旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 文書作成代: 3,300円 室内抗菌代: 14,300円 町内会費(2年間): 2,400円 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料50%。月次1%。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月12日

No.ky0553



神奈川県知事(2)第29970号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506
E-mail: yamada@ragent.co
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |