

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツインスクエアワン		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区池田1丁目		
交通	京急本線 八丁畷駅 徒歩3分 京浜東北線 川崎駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(10.3畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	33.3㎡	向き	南東
築年月	2018年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガス		
その他費用	[一時金] 文書作成代: 3,300円 室内抗菌代: 14,300円 町内会費(2年間): 2,400円 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,500円 [備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能!		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%。月次1%。		
備考			

情報更新日2025年4月12日

No.ky0553



神奈川県知事(2)第29970号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社 R . A G E N T 本店

神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
E-mail: yamada@ragent.co  
URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付