

# FOR RENT

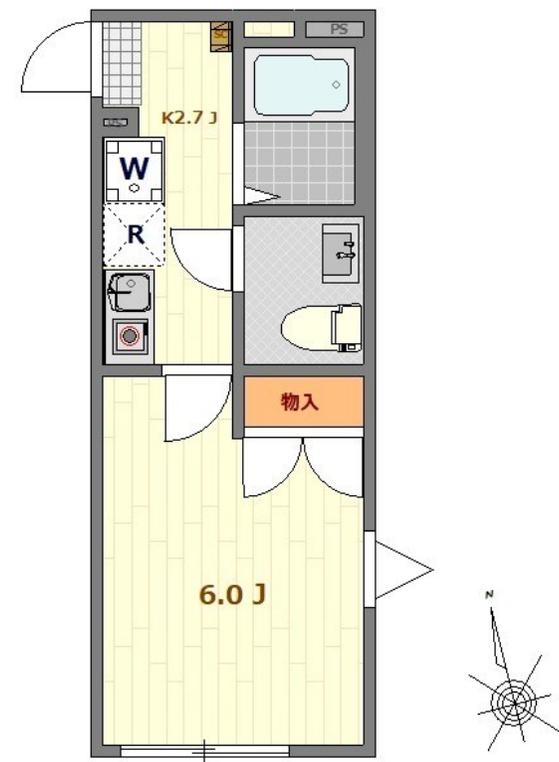
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 73,000円 | 3,000円 |

2面採光,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ラクシュミーキクナ   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市港北区菊名4丁目   |      |             |
| 交通       | 横浜線 菊名駅 徒歩8分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 19.28㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2022年7月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2025年5月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月～   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室                                       |      |             |
| その他費用    | [一時金] お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 4,400円 鍵交換代: 22,000円 入居契約料: 73,000円<br>[備考] クレジット決済可能! 初期費用分割可能! |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料・管理費合計額の60%。更新保証料: 1年毎に10,000万円。  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日2025年4月12日

No.ky0558



神奈川県知事(2)第29970号  
 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社 R . AGENT 本店**  
 神奈川県横浜市西区岡野1丁目13-10 瑞穂横浜ビル3F  
 TEL:045-326-4505 FAX:045-326-4506  
 E-mail: yamada@ragent.co  
 URL: http://ragent.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |